

(സി) ആരോഗ്യത്തിന് ഹാനികരമല്ലാത്ത രീതിയിൽ മാലിന്യ സംസ്കരണം നടത്താനുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്താൻ എല്ലാ നഗര സഭകൾക്കും നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ചവറുപെട്ടികൾ വൃത്തിയാക്കാൻ നടപടി

127(2925)ശ്രീ. പി.ടി. കുഞ്ഞിമുഹമ്മദ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭ, നഗരസഭാതിർത്തിക്കുള്ളിൽ എത്ര ചവറുപെട്ടികൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) ഈ ചവറുപെട്ടികൾ ഇപ്പോൾ എത്ര ദിവസത്തിലൊരിക്കലാണ് വൃത്തിയാക്കി വരുന്നതെന്ന് അറിയിക്കുമോ; ഇവ കൃത്യമായി വൃത്തിയാക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഇപ്പോഴുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദമാക്കുമോ;

(സി) തിരുവനന്തപുരം സിറ്റിക്കുള്ളിലെ തിരക്കുള്ള സ്ഥലങ്ങളിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ചവറുപെട്ടികളിലെ ചവറുകളെങ്കിലും ദിവസവും നീക്കം ചെയ്ത് ദുർഗന്ധം ഉണ്ടാക്കുന്നത് തടയാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) തിരുവനന്തപുരം നഗരസഭാതിർത്തിക്കുള്ളിൽ ചവർ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിന് 180 ചവറുപെട്ടികൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) പ്രധാന നിരത്തുകളിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ചവറു പെട്ടികൾ ദിവസേനയും മറ്റുള്ളവ രണ്ടു ദിവസത്തിലൊരിക്കലും മാറ്റുവാനാണ് നഗരസഭ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ ചവർ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിനുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ ദുർഗന്ധം കാരണം പലപ്പോഴും നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ചവർ മാറ്റാൻ കഴിയാതെ വന്നിട്ടുണ്ട്.

(സി) ചവർ നിക്ഷേപിക്കുന്നതിന് താൽക്കാലികമായി സ്ഥലം ലഭ്യമാക്കി പ്രധാന നിരത്തുകളിൽ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ള ചവറുപെട്ടികളിലെ ചവറുകൾ ഇപ്പോൾ ദിവസവും നീക്കം ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ഇതിനുപുറമെ ചവറുപെട്ടികളിൽ സെൽറിച്ച് എന്ന പദാർത്ഥം വിതറി ദുർഗന്ധം ഇല്ലാതാക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്.

കെട്ടിടനിർമ്മാണ അനുമതിക്കുള്ള അപേക്ഷകൾ

128 (2926)ശ്രീ. കെ. ബാബു : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) നഗരവികസനം ഉദ്ദേശിച്ചുള്ളതും പത്തോ പതിനഞ്ചോ അതിലേറെയോ വർഷം പഴക്കമുള്ളതുമായ “റോഡ് വൈഡനിംഗ്” പദ്ധതികളുടെ പേരിൽ മുനിസിപ്പൽ, കോർപ്പറേഷൻ പരിധിക്കുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിച്ചുള്ള കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ നിരസിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുത ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) വീടുവയ്ക്കുന്നതിനായി മാത്രം ഉദ്ദേശിച്ചു വാങ്ങിയ അഞ്ചോ ആറോ സെന്റു വീതമുള്ള പ്ലോട്ടുകൾ ഇക്കാരണത്താൽ മറിച്ചു വിൽക്കാൻ പോലും നിവൃത്തിയില്ലാത്ത അവസ്ഥയിൽ എത്തുന്നതായി അറിവുണ്ടോ;

(സി) “സ്വന്തംവീട്” എന്ന സർക്കാരിന്റെ പ്രഖ്യാപിത നയത്തിന് വിരുദ്ധമാണ് പ്രസ്തുത നടപടിയെന്നറിയുമോ;

(ഡി) റോഡ് വീതികുട്ടുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികൾ നാലുകൊല്ലത്തിനുള്ളിൽ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താനായില്ലെങ്കിൽ, കാലഹരണപ്പെടുന്നതായി പ്രഖ്യാപിക്കാനും ഇവയ്ക്കും നിരസിക്കപ്പെട്ടതോ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതോ ആയ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ വീണ്ടും പരിഗണിക്കാനും നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികളിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള റോഡ് പദ്ധതികൾ പരിഗണിച്ചാണ്, കെട്ടിടനിർമ്മാണത്തിനുള്ള അനുമതി നഗരസഭകളും വികസന അതോറിറ്റികളും നൽകുന്നത്. പ്രസ്തുത പദ്ധതികളിൽ റോഡ് വീതി കുട്ടുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്വാഭാവികമായും കെട്ടിടനിർമ്മാണം അനുവദിക്കാൻ സാധിക്കുകയില്ല.

(ബി) ഭൂമി വാങ്ങിക്കുമ്പോൾതന്നെ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി അനുസരിച്ചും കെട്ടിടനിർമ്മാണപട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ചും കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാൻ സാധിക്കുന്ന ഭൂമിയാണോ എന്ന് പരിശോധിച്ചിട്ട് വാങ്ങിക്കേണ്ടതാണ്. ഇത് ഭൂമി വാങ്ങുന്ന ആളിന്റെ ചുമതലയാണ്.

(സി) റോഡ് വീതികുട്ടുന്നതോ അതിലേക്കുവേണ്ടി ആവശ്യമുള്ള പദ്ധതികൾ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതോ യാതൊരു സർക്കാർ നയത്തിനും വിരുദ്ധമല്ല. റോഡ് വീതി കുട്ടുന്നതിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലത്ത് കെട്ടിടനിർമ്മാണം അനുവദിക്കുന്നത് നഗരങ്ങളുടെ ഭാവി വികസനത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കും.

(ഡി) സംസ്ഥാനത്തിലെ എല്ലാ പട്ടണങ്ങളിലേയും ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിലേയും റോഡുകൾ വീതികുട്ടുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികൾ നാലുകൊല്ലത്തിനുള്ളിൽ സമയബന്ധിതമായി നടപ്പിലാക്കാൻ സാധിക്കുകയില്ല. നഗരമദ്ധ്യത്തുള്ള റോഡുകളുടെ വീതി കുട്ടുന്നതുപോലുള്ള പദ്ധതികൾ പൂർണ്ണമായും നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് പത്തോ പതിനഞ്ചോ വർഷംകൊണ്ടു മാത്രമേ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. പദ്ധതിരേഖ തയ്യാറാക്കി അംഗീകരിച്ചതിനുശേഷം കെട്ടിടനിർമ്മാണ നിയന്ത്രണങ്ങൾ കൊണ്ടുവരികയും കാലപ്പഴക്കംകൊണ്ട് പുനർനിർമ്മിക്കേണ്ട കെട്ടിടങ്ങൾ പത്തോ പതിനഞ്ചോ കൊല്ലംകൊണ്ട് നിലവിലുള്ള റോഡരികിൽ നിന്നും മാറ്റി നിർമ്മിക്കുകയും ചെയ്തതിനുശേഷം മാത്രം റോഡ് വീതി കുട്ടുന്ന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെയും കച്ചവടസ്ഥാപനങ്ങളെയും മുഴുവൻ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കാതെയും വലിയ പ്രയാസം കൂടാതെയും റോഡ് വീതി കുട്ടാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്. എന്നിരുന്നാലും ഏതെങ്കിലും നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള റോഡ് വികസന പദ്ധതിയോ മറ്റു നിർദ്ദേശങ്ങളോ പ്രായോഗികമല്ല എന്നു കാണുന്നപക്ഷം പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം അഥവാ സ്കീം തന്നെ മാറ്റുവാനും സാധിക്കുന്നതാണ്.

കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിക്കുള്ള അപേക്ഷകൾ

129 (2927) ശ്രീ. പി.ജെ. ജോയി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കെട്ടിട നിർമ്മാണ അനുമതിക്കുള്ള അപേക്ഷകളിൽ ത്വരിതഗതിയിൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് ഏകജാലക സംവിധാനം നിലവിൽ